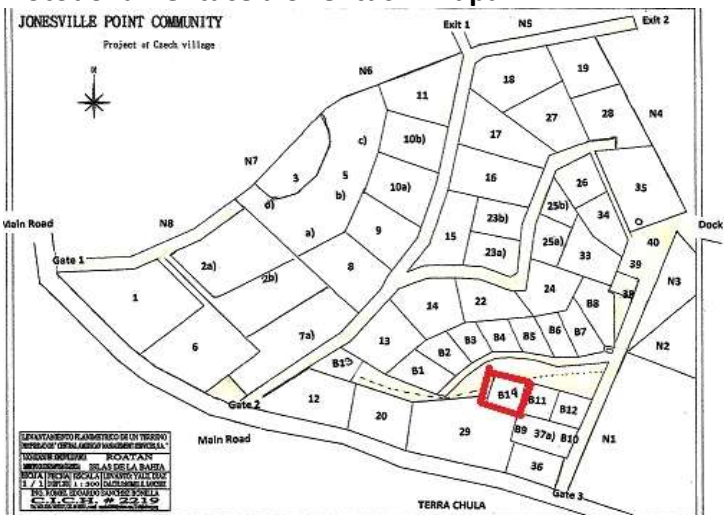




Dům na vlastním pozemku - Czech Village - Roatán

Lot B14 - 205 m², dvoupatrový dům - dřevostavba, spodní patro 52 m², horní patro 78 m² + terasy

Fotodokumentace a orientační mapa:



Umístění v Czech Village



Celkový pohled na dům



Výhled z terasy



Kuchyně

Popis nemovitosti:

Novostavba dvoupatrového rekreačního bungalovu se dvěma oddělenými apartmány stojí na vlastním pozemku o velikosti 205 m². Přízemní část (52 m²) je tvořena dvěma ložnicemi 13 m²+15 m², obývacím pokojem s kuchyňským koutem o výměře 19 m², koupelnou s WC 5 m² a venkovní nekrytou terasou. Apartmán v prvním patře má celkovou výměru 78 m² včetně zastřešené obyvatelné terasy o velikosti 26 m², jejíž stěny jsou kryté horizontálními dřevěnými žaluziemi. Součástí je dále ložnice 15 m², šatna 5 m², koupelna se sprchovým koutem 5 m² a obytná kuchyně 24 m². K domu patří vlastnický podíl na mole Czech Village kde má majitel domu vlastní kotvení pro jednu motorovou loďku.

Kontakty pro zájemce:

CENTRAL AMERICAN TRAVEL SERVICE, S.A.
 Jiří Černý: HN +504 9835 1148, CZ +420 777 745 984
 Karel Sasín: HN +504 9973 0253, CZ +420 603 508 950

Czech Village 35, Jonesville Point
 Roatán, Islas de la Bahía, Honduras
 email: reality@roatan.cz



Zastřešená terasa



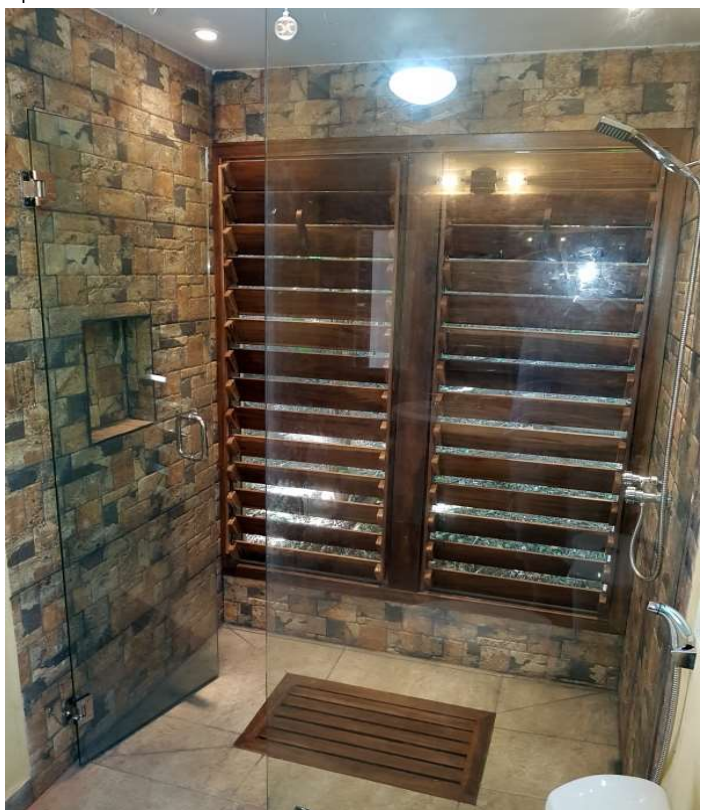
Spodní - menší ložnice



Spodní terasa



Spodní kuchyně



Horní koupelna



Spodní koupelna

Doplňující informace:

Pro vážné zájemce je k dispozici další dokumentace, půdorysy, výměry atd...



REPÚBLICA DE HONDURAS
DEPARTAMENTO DE ISLAS DE LA BAHÍA
ALCALDÍA DE SANTOS GUARDIOLA
"Comprometidos con el Progreso"



CERTIFICACION CATASTRAL

Nº Predio: **11 03 04 314 200 0**

DEPTO. MUNI. ALCEX. BLOQUE. PREDIO. NUMERO

Datos generales del predio

Aldea: JONES VILLE	Modalidad: URBANA	Área del terreno: 205.34 m2
Calle: 1	Uso General: Residencial	Área privativa: 0.00 m2
	Barrio: JONES VILLE	Área construida: 85.25 m2

Datos de la propiedad

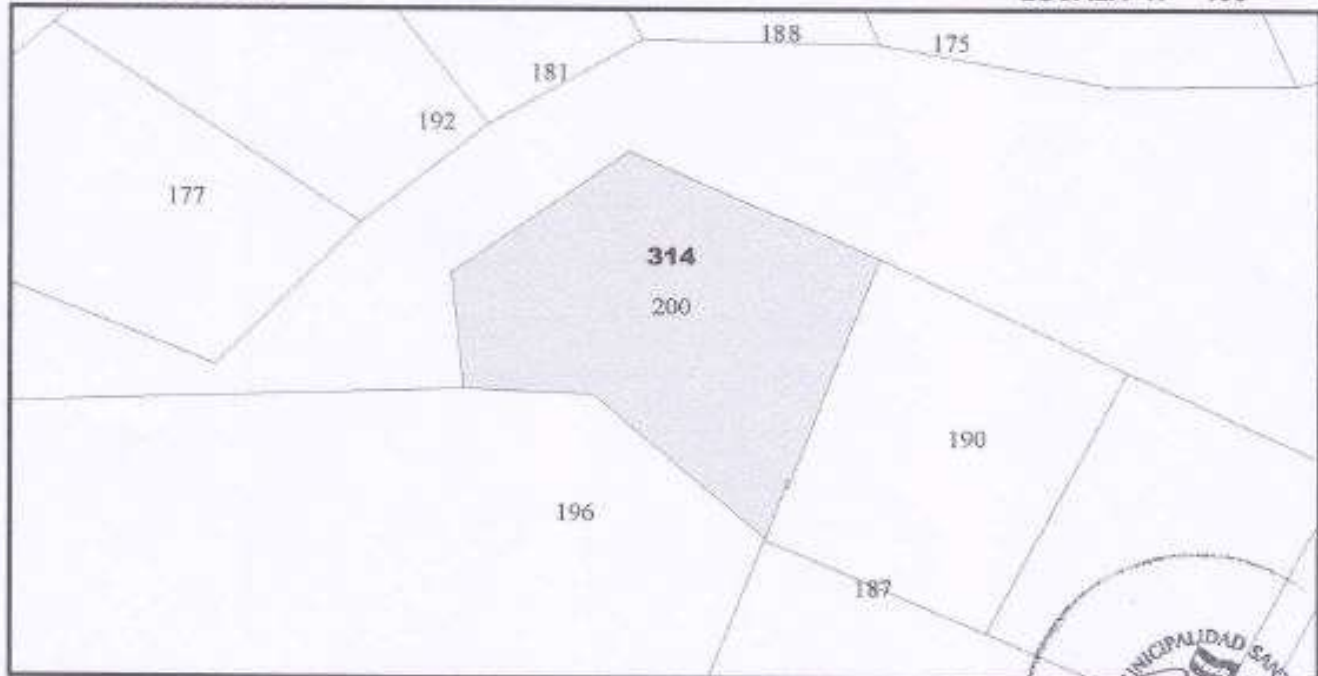
Propietario:	Clase de dominio: Dominio Pleno
Tarjeta identidad: 9999999999999	Situación Legal: En Propiedad
Subuso: 1 Familia	Último año pagado de IBI: 2016
Naturaleza jurídica: Privado	

Valoración Catastral (lps)

Valor terreno:	17453.90
Valor constr.:	683820.61
Valor catastral:	701274.51

Croquis de situación

ESCALA 1: 100



La presente representa unicamente que los datos que anteceden son fiel copia de los que obran en las bases de datos del departamento de Catastro Municipal el día de la fecha.

Fecha: 4 de January de 2017
 El Jefe de la oficina del Catastro Municipal

