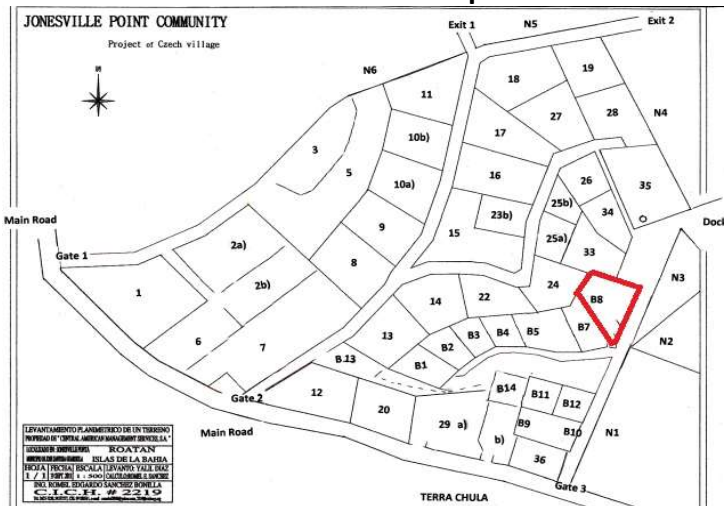




Rekreační bungalov - Czech Village - Roatán

Lot B8 - 376 m², obytná plocha bungalovu 46 m² plus velká, zastřešená terasa 28 m²

Fotodokumentace a orientační mapa:



Umístění v Czech Village

výhled z terasy



pohled z cesty



pohled na zátoku

Popis nemovitosti:

Bungalov s výbornou polohou v Czech Village kousek od moře a mola. Z terasy je krásný výhled na celou zátoku. Bungalov je řešen velmi dobře dispozičně a umožňuje trvalé bydlení. K dispozici jsou dvě ložnice, koupelna s toaletou a sprchovým koutem. Dále pak prostorná obytná místnost a zastřešená terasa, kterou je možno užívat i při dešti. Horní obytná část má celkem 74 m². Z toho obývací pokoj a kuchyň 23 m², každá ložnice má 8,5 m², koupelna a toaleta 5,6 m², terasa 28 m². Spodní terasa má 20 m² a sklad 27,5 m².

Vnitřní vybavení, které je zahrnuto v ceně : plynový sporák, lednice, chladicí výdejník vody, postele v ložnicích, sprcha, pračka, sedačka v obývací, stůl, konferenční stůl, skříň a televize, stůl + čtyři židle na terase, plynový gril.

Ve skladu v přízemí je dále bojler na teplou vodu, čerpadlo na vodu, plynová láhev, skříň na sanitu a ostatní věci.

V ceně bungalovu je i malá loďka se závěsným motorem.

Kontakty pro zájemce:

CENTRAL AMERICAN TRAVEL SERVICE, S.A.

Jiří Černý: HN +504 9973 0253, CZ +420 777 745 984

Karel Sasín: HN +504 9973 0253, CZ +420 603 508 950

Czech Village 35, Jonesville Point

Roatán, Islas de la Bahía, Honduras

email: reality@roatan.cz



terasa



obytná místnost



kuchyňský kout



AREA TOTAL = 375.88 MTS. CUAD.
 AREA TOTAL = 0.093 ACRE

EST.	DIST. mts.	RUMBO
1-2	03.84	S 80° 03' 27" E
2-3	22.50	N 22° 35' 35" E
3-4	21.45	N 70° 32' 18" W
4-5	08.99	S 26° 28' 47" W
5-1	22.55	S 31° 34' 53" E



Professional stamps and signature of the surveyor, including the seal of the Colegio de Ingenieros de Honduras.

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO	
UBICACION :	JONES VILLE POINT, J.S. GUARDIOLA, ROATAN
PROPIETARIO :	
APROBO :	ING. HELMER MARTINEZ C.I.C.H. 2312
LEVANTO :	YALIL DIAZ FILE: IMM 2015
DIBUJO :	ING. HELMER MARTINEZ
ESCALA :	1 : 220 FECHA : SEPTIEMBRE, 2015



REPÚBLICA DE HONDURAS
DEPARTAMENTO DE ISLAS DE LA BAHÍA
ALCALDÍA DE SANTOS GUARDIOLA
"Comprometidos con el Progreso"



CERTIFICACION CATASTRAL

Nº Predio: **11 03 04 314 214 0**
DEPTO. MUNICIPIO ALDEA BLOQUE PREDIO NÚMERO

Datos generales del predio

Aldea: JONES VILLE	Modalidad: URBANA	Área del terreno: 375.88 m2
Calle: 9999	Uso General: Residencial	Área privativa: 0.00 m2
	Barrio: JONES VILLE	Área construida: 170.00 m2

Datos de la propiedad

Propietario:	
Tarjeta identidad: 99999999999999	Clase de dominio: Dominio Pleno
Subuso: 1 Familia	Situación Legal: En Propiedad
Naturaleza jurídica: Privado	Último año pagado de IBI: 2015

Valoración Catastral (lps)

Valor terreno: 31949.80
Valor constr.: 1120879.20
Valor catastral: 1152829.00

Croquis de situación

ESCALA 1: 200



La presente representa únicamente que los datos que anteceden son fiel copia de los que obran en las bases de datos del departamento de Catastro Municipal el día de la fecha.

Fecha: 25 de July de 2016
 El Jefe de la oficina del Catastro Municipal

